



## GRAND DOLE

Communauté d'agglomération

Place de l'Europe  
BP 458 - 39109 DOLE CEDEX  
Tel 03.84.79.78.40  
Fax 03.84.79.78.43  
info@grand-dole.fr  
www.grand-dole.fr

### Référence

N°GD 66/19b

### Objet

Acquisition de terrain à l'Association Foncière d'Authume - Zone d'Activité d'Authume

### Secrétaire de séance

René POUTHIER

### Rapporteur :

Claire BOURGEOIS-REPUBLICQUE

Conseil Communautaire  
27 juin 2019  
Abergement-la-Ronce - 18h30

## DÉLIBÉRATION

Nombre de conseillers en exercice : 84  
Nombre de délégués titulaires ou suppléants présents : 57  
Nombre de procurations : 14  
Nombre de votants : 71  
Date de la convocation : 20 juin 2019  
Date de publication : 5 juillet 2019

**Délégués présents (titulaires et éventuellement suppléants) :** J.L Bouchard, D. Bernardin, J.M Mignot suppléé par T. Gauthray-Guyenet, B. Guerrin, B. Chevaux suppléé par C. Clairotte, J.C Robert, R. Pouthier, B. Negrello suppléé par C. Bardoux, G. Fumey, O. Meugin, P. Verne, R. Foret, J.C Lab, A. Albertini, C. Crétet, M. Giniès, F. Barthoulot, C. Bourgeois-République, S. Champanhet, J.P Cuiet, C. Demortier, T. Druet, J.P Fichère, J.B Gagnoux, I. Girod, J. Gruet, P. Jaboviste, N. Jeannet, A. Maire-Amiot, I. Mangin, S. Marchand, C. Nonnotte-Bouton, J. Péchinot, J.M Sermier, J.C Wambst, S. Calinon, J.L Croiserat, F. Macard, L. Bernier, J. Lombard, G. Jeannerod, A. Diebolt, J. Thurel, M. Henry, A. Courderot, D. Troncin, D. Baudard suppléé par C. Labourot, D. Pernin, E. Saget, F. David, J. Regard, C. François, G. Coutrot suppléé par G. Ginet, J.M Daubigney, P. Tournier, M. Hoffmann, J. Lagnien.

**Délégués absents ayant donné procuration :** P. Blanchet à J. Thurel, M. Berthaud à J. Gruet, I. Delaine à C. Bourgeois-République, F. Dray à P. Jaboviste, D. Germond à C. Nonnotte-Bouton, A. Hamdaoui à T. Druet, P. Jobez à J Péchinot, S. Kayi à N. Jeannet, J.P Lefèvre à J.P Cuiet, P. Roche à I. Mangin, E. Schlegel à J.M Sermier, P. Jacquot à M. Hoffmann, M. Boué à J.M Daubigney, J. Drouhain à C. Hanrard.

**Délégués absents non suppléés et non représentés :** G. Soldavini, D. Michaud, G. Chauchefoin, S. Hédin, J. Zasempa, J. Dayet, M. Jacquot, D. Chevalier, C. Mathez, E. Saget, G. Fernoux-Coutenet, V. Chevriaut, R. Curly.

L'association Foncière d'Authume est propriétaire depuis de nombreuses années d'un espace cadastré section ZD n° 62, d'une contenance de 440 m<sup>2</sup>, correspondant à l'ancien chemin d'exploitation n° 26 qui longeait la limite de la Commune d'Authume au lieudit « les Campes ».

Aujourd'hui, cette parcelle semble avoir perdu sa vocation première, depuis l'aménagement de la zone d'activité des Grandes Epenottes et en particulier de la rue François-Xavier Bichat débouchant sur la voie communale d'Authume à Brevans.

En outre, cette emprise correspond actuellement à trois zones bien distinctes que sont une partie de la rue Audemar Guyon, une zone de parking, ainsi qu'une bande de terrain enherbée.

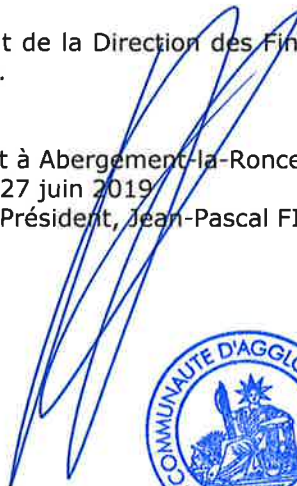
Compte-tenu de cette configuration, la Communauté d'Agglomération du Grand Dole a donc sollicité l'Association Foncière d'Authume pour l'acquisition de cette parcelle moyennant un prix de vente de 2,25 €/m<sup>2</sup> net pour le vendeur.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** l'acquisition à l'Association Foncière d'Authume de la parcelle cadastrée à Authume section ZD n° 62 d'une contenance de 440 m<sup>2</sup>,

- **PRECISE** que cette vente sera réalisée moyennant le prix de 2,25 €/m<sup>2</sup>, soit la somme de 990 € nette pour le vendeur,
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'acte de vente à intervenir ainsi que tout document relatif à ce dossier,
- **NOTE** que l'opération sera exonérée de droit au profit de la Direction des Finances Publiques en vertu de l'article 1042 du Code Général des Impôts.

Fait à Abergement-la-Ronce,  
Le 27 juin 2019  
Le Président, Jean-Pascal FICHERE,



Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Direction Pilotage et Coordination
- Pôle MR / Direction des Finances
- Pôle AAT / Direction du Développement Economique
- Pôle Services Techniques
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Association Foncière d'Authume - Mairie - 20 rue du Chanois - 39100 AUTHUME
- SCP Barthen - Ruiz - Vandel - 8 rue Joseph Thoret - 39100 Dole