

GRAND DOLE

la news économique

Insertion

Une clause sur le chantier INNOVIA

Une clause d'insertion sur le chantier Innovia : c'est ce que le Grand Dole et ses partenaires ont imposé dans tous les marchés de construction de la zone d'activité, qui a démarré en février dernier. Le principe : contraindre les entreprises retenues à avoir obligatoirement recours à des personnes en insertion pour au moins 5% des heures de travail nécessaires à leurs missions.

Trois recrutements

Trois personnes ont ainsi pu être recrutées par le groupement Roux-Famy, Eurovia et Sade, toutes en chômage de longue durée. Un bol d'air pour Sébastien Brocard et ses collègues : "Ce contrat, c'est vraiment ce qu'il me fallait", avoue le jeune homme de 33 ans, depuis un an au RMI ; "j'avais de gros retards de loyers ; sans cela, c'était l'expulsion" indique-t-il. "Dans les TP, il y a pas mal de boulot. Alors après ce contrat d'un an, si je peux trouver une entreprise autour de Dole, ce serait bien. Pour l'instant, j'apprends des choses, des nouvelles techniques..." C'est bien là l'objectif de l'opération : former des personnes restées trop longtemps à l'écart du marché de l'emploi, et leur donner toutes les cartes pour retrouver un travail rapidement. Désormais connus des entreprises spécialisées dans les travaux publics, les trois hommes semblent sur la voie de la reconversion.



Trois personnes en insertion travaillent pour Innovia

Emploi : du mieux en 2010, à confirmer en 2011

Les chiffres du chômage ont baissé dans le Grand Dole après avoir atteint un pic sans précédent en octobre 2009

Enfin une baisse ! Après avoir constaté une hausse constante des demandeurs d'emplois depuis la parution du premier numéro de la news économique, la courbe du chômage a enfin décidé de s'infléchir. Pas assez pour parler de sortie de crise, mais suffisant pour se montrer optimiste sur l'avenir. Avec 3 190 demandeurs d'emplois en octobre 2009, le Grand Dole connaissait un pic sans précédent. En août 2010, le chiffre est descendu à 3 022 demandeurs d'emplois, soit 168 hommes et femmes de moins sur le marché de l'emploi. Le Grand Dole s'en sort ainsi mieux que le Jura et la région Franche-Comté, qui continuent d'observer une hausse du chômage durant la même période. Les premiers bénéficiaires de cette amélioration sont les hommes, et notamment les moins de 25 ans.

168 hommes et femmes de moins sur le marché du travail entre octobre 2009 et août 2010

En revanche, la catégorie des 50 ans et plus n'a pas profité de cette baisse, tout comme les demandeurs d'emplois de longue durée. Pôle Emploi explique ce regain d'activité en partie grâce à une recrudescence des offres d'emploi sur le secteur: 1 615 offres ont en effet été collectées par Pôle Emploi entre janvier et août 2010, soit 368 offres supplémentaires par rapport à 2009 (+30%). Elles représentent 24% des offres du département du Jura. Si 56% des emplois proposés sont temporaires (CDD de 1 à 6 mois ou missions de plus d'un mois), on constate néanmoins que le nombre d'offres d'emploi durable (CDI ou CDD de 7 mois et plus) augmente plus fortement (+39%). Les métiers de stratégie commerciale et de mise en rayon libre-service sont les premiers proposés. Prochain rendez-vous en juin 2011 pour un quatrième numéro de la news économique et un espoir : que les chiffres continuent de baisser.

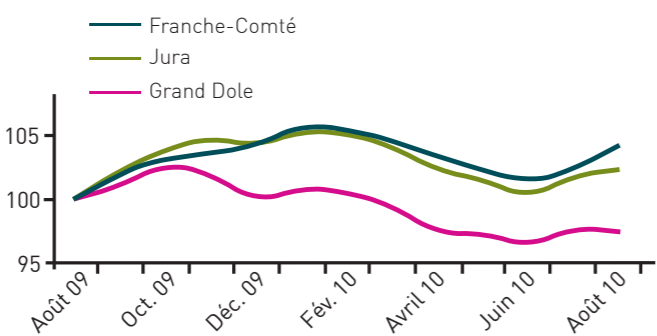
Evolution de la demande d'emploi fin de mois (DEFM) entre août 2009 et août 2010 par catégorie de demandeurs d'emplois

Femmes	Nombre	Evolution annuelle	- de 25 ans	Nombre	Evolution annuelle
Grand Dole	1 591	-0,8 %	Grand Dole	547	-16,1 %
Jura	7 480	+1,8 %	Jura	2 268	-8,3%
Franche-Comté	36 824	+4,8 %	Franche-Comté	11 508	-8,3 %

DEFM depuis 1 à 2 ans	Nombre	Evolution annuelle	Séniors (+50 ans)	Nombre	Evolution annuelle
Grand Dole	706	+20,5 %	Grand Dole	301	+7,5 %
Jura	3 325	+36,6 %	Jura	1 484	+9,5 %
Franche-Comté	16 895	+36,4 %	Franche-Comté	7 271	+14,7 %

Sources : Pôle emploi de Dole, septembre 2010

Evolution de la demande d'emploi fin de mois (DEFM) en 2009 et 2010 - Calculé à partir d'une base 100 en août 2009



L'ex bâtiment C&K transformé en hôtel d'entreprise

A l'initiative du Grand Dole, le bâtiment rue Louis de la Verne va accueillir des activités à vocation économique en 2011



La réhabilitation du site est estimée à 2,8 millions d'euros

Sollicité en 2009 par C&K, le Grand Dole avait engagé une réflexion sur le devenir de l'ensemble immobilier appartenant à l'entreprise situé rue Louis de la Verne à Dole. Le projet de réhabilitation de 6 000 mètres carrés du bâtiment, mené par la SEML Expansion 39, est désormais achevé. Ainsi, l'antenne doloise de la chambre de commerce et d'industrie du Jura, ainsi que celle de la chambre des métiers et de l'artisanat, prendront possession du site en février 2011.

Près de 2 000 mètres carrés réservés à la location de bureaux

L'école du commerce et de la distribution de la CCI (voir ci-dessous) prendra quant à elle ses quartiers dans le bâtiment pour la rentrée de septembre 2011. Le reste du site est en cours de rénovation et offrira d'ici l'été 2011 près de 2 000 mètres carrés de surface locative à usage d'activités économiques et à destination des entreprises du bassin dolois. L'opération permettra au final l'émergence d'une polarité économique au centre-ville de Dole, à proximité immédiate du pôle gare lui aussi amené à se développer dans les années à venir, et renforcera l'offre immobilière locative à vocation économique à l'échelle de l'agglomération

Formation

Une nouvelle formation de "gestionnaire d'unité commerciale" à Dole

Descendante de Magestic, l'Ecole de Management Commercial (EMC) du Jura vient de voir le jour. Créée par la CCI à Lons-le-Saunier, l'école de commerce jurassienne s'étoffe donc et propose depuis septembre dernier une nouvelle formation à Dole. Une première pour la sous-préfecture du Jura. Objectif : former des étudiants au futur métier de manager commercial. La formation post-bac est dispensée sur deux ans, et point fort de la formule, elle est pratiquée en apprentissage : "La plupart des entreprises qui reçoivent des étudiants sont des PME et des PMI. Des entreprises dirigées par des chefs qui connaissent très bien leur métier mais dont les points faibles sont le marketing, le développement commercial. Nos étudiants sont là aussi pour mettre la théorie en pratique" rappelait dernièrement Michel Dieudonné, désormais ex-président de la CCI. Renseignements : <http://www.emc-jura.fr>

GRAND DOLE la news économique

est une publication interne de la communauté d'agglomération du Grand Dole
 Directeur de la publication : **Claude Chalou**, rédacteur en chef : **Xavier Ducordeaux**
 Conception, rédaction : service développement économique, service communication
 Tirage : **2 000 exemplaires**, LIG, Dole. Papier 100% recyclé.

Contact : GRAND DOLE - 54, RUE ANDRÉ LEBON - BP 458 - 39109 DOLE CEDEX
 Tél. : 03 84 79 78 40 - Fax : 03 84 79 78 43 - info@grand-dole.fr - www.grand-dole.fr

Agenda

Une fois par mois
 Les petits déjeuners de la création et du développement d'entreprise d'Entreprendre et Réussir
 Prochain rendez-vous le 10 décembre 2010, de 9h à 11h au Centre d'Activités
 Nouvelles : Gestion du personnel : recrutement et management
 Contact : 03 84 82 88 92
entreprendre.reussir@wanadoo.fr

Une fois par mois
 Les Matinales de l'Entrepreneur de la Chambre de Commerce et d'Industrie du Jura
 Prochain rendez-vous le 14 décembre 2010, de 8h30 à 10h sur le site de la CCI de Lons-le-Saunier : Brevets, marques, modèles, droits d'auteur, savoir-faire : quelles stratégies pour quels résultats ?
 Contact : 03 84 24 15 76 - www.jura.cci.fr

Une fois par mois
 Webschool du Jura par la Chambre de Commerce et d'Industrie et Jur@tic
 Conférence thématique - atelier pratique autour des nouveaux outils et usages du web.
<http://webschooljura.wordpress.com>

Formation
 Recrutement et définition de postes
 Comment acquérir les méthodes du processus de recrutement.
27 et 28 janvier 2011, site de la CCI à Lons-le-Saunier
 Contact : Virginie Monnier
vmonnier@jura.cci.fr - 03 84 86 42 01
www.jura.cci.fr

2 et 3 février 2011
 Salon des Entrepreneurs - Paris
<http://www.salondesentrepreneurs.com>

Éditorial



Claude CHALON, Président,
Jean-Michel DAUBIGNEY, vice-président au développement économique,
Sylvie LAROCHE, membre du bureau en charge de l'emploi et de l'insertion

Dans la vie d'un élu, l'annonce de l'arrivée d'une entreprise sur son territoire est un moment fort. Pour nous, c'est synonyme d'emplois, de développement. Nous voudrions, au travers de cet édit, saluer particulièrement l'implication de tous les élus ayant participé à la venue de Stanley, cette grande enseigne internationale. Au-delà des clivages politiques, tout le monde s'est mobilisé pour que le projet se concrétise. La Chambre de Commerce et d'Industrie du Jura, le Conseil Général du Jura, Le Conseil Régional de Franche-Comté, les élus du Grand Dole bien sûr. Et puis tous les techniciens qui œuvrent au jour le jour, ainsi que la SOCAD, aménageur et commercialisateur de la zone. Cette arrivée, c'est la victoire de tout un collectif. Stanley a salué notre force de conviction, qui a sans aucun doute pesé dans leur choix de venir s'implanter dans le Grand Dole. A nous de continuer d'œuvrer dans ce sens : ça marche, et ça marchera encore. C'est en tous cas notre vœu le plus cher.

Le chiffre

40 emplois. C'est ce que Stanley Black & Decker créera dès 2011 sur la zone Innovia. La plateforme territoriale de professionnalisation du Grand Dole sera mobilisée pour aider au recrutement et à la formation des futurs salariés du site.

Stanley Black & Decker débarque sur Innovia

Le groupe d'outillage Stanley Black & Decker s'implantera sur le pôle d'activités Innovia en 2011. Le projet prévoit la création d'un bâtiment de 18 000 mètres carrés et générera 40 emplois directs.



Stanley s'est associé à Gazley Logistics pour acquérir une parcelle de 4,3 ha sur Innovia

Cette fois, c'est parti. En chantier depuis quelques mois, le pôle Innovia s'apprête à accueillir sa première entreprise. Lundi 25 octobre, les membres du bureau du syndicat mixte Innovia, qui regroupe la communauté d'agglomération du Grand Dole, le Conseil Général du Jura, la région Franche-Comté et la CCI du Jura, ont annoncé la venue du groupe Stanley Black & Decker sur le site. La multinationale s'apprête en effet à créer un centre de distribution ultramoderne de 18 000 mètres carrés, qui doit être opérationnel d'ici 2011 : "C'est une grande nouvelle pour notre territoire, a commenté André Vauchez, président du Syndicat Mixte ; ce nouveau site va créer 40 emplois dès le démarrage de l'activité, avec un potentiel de développement très fort."

12 Millions d'Euros

En investissant 12 Millions d'Euros dans l'opération, la société spécialisée dans l'outillage mise sur l'avenir : "Dole est un emplacement stratégique pour notre activité : il lui permet un

accès facilité à ses principaux marchés finaux, au cœur de l'Europe", ont commenté les dirigeants de Stanley par voie de communiqué. L'entreprise prendra place en fond de zone, côté voie ferrée, sur les parcelles réservées à ce type d'activité logistique post-production.

Faire des émules dans le secteur industriel

Du côté des élus, on se félicite et on se frotte les mains : "Beaucoup doutaient de notre capacité à attirer de grands industriels, avance Claude Chalou ; Avec Stanley, nous apportons une réponse." Le Président du Grand Dole voit dans cette arrivée la récompense d'un travail collectif : "Ce qui a fait la différence, c'est notre capacité à nous mobiliser pour répondre à la demande de l'entreprise. On a écrasé tous les délais pour y arriver." En concurrence avec des sites de la région lyonnaise, Dole a donc su convaincre les dirigeants de Stanley. Les élus espèrent désormais que cette première implantation sur Innovia fera des émules dans le secteur industriel.



Marouane El Gharib fait partie des 39 lauréats français de Talents des Cités

Il crée son entreprise aux Mesnils et remporte le prix Talents des Cités

Originaire des Mesnils Pasteurs, Marouane El Gharib vient de fonder AIT Transport pour montrer qu'il "y a aussi de bonnes initiatives qui peuvent naître des quartiers."

A 26 ans, Marouane El Gharib était presque un homme rangé : sa maîtrise en gestion des opérations logistiques en poche, il avait été embauché par Peugeot à Poissy comme responsable qualité. Le plan parfait. Sauf que le jeune homme avait d'autres idées en tête. Originaire des Mesnils Pasteur à Dole, il se disait consterné de voir l'évolution du quartier dans lequel il a grandi : "Les jeunes n'ont plus de repères et l'image renvoyée par le quartier n'est pas bonne. Je me suis dit, pourquoi ne pas tout lâcher et montrer qu'il y a aussi de bonnes initiatives qui peuvent naître ici" confie-t-il.

60 000 euros dans 3 véhicules

Le jeune homme prend alors tous les risques. Il quitte la région parisienne, investit 60 000 euros dans un parc de trois véhicules, et crée AIT Transport en août dernier. Son idée : apporter une complémentarité au réseau de transport en com-

mun du Grand Dole (TGD) : "Je développe deux types de services, avance le jeune chef d'entreprise ; un service de transport à la demande pour tous, style taxi ; et un service spécifique pour le transport de personnes à mobilité réduite."

"Mon activité sort de l'image du commerce de proximité"

Marouane El Gharib s'est ainsi équipé d'un mini bus avec rampe d'accès, capable de transporter jusqu'à cinq fauteuils roulants en même temps. Il a commencé à développer des partenariats avec des centres médicaux de la région et des maisons de retraite. "Je ne pouvais pas dissocier l'esprit d'entreprise et la vocation sociale de mon projet" justifie-t-il. Une association d'esprit qui semble payer, puisque la toute jeune entreprise

vient déjà d'être primée.

Lauréat régional Talents des Cités

Marouane El Gharib a en effet été reçu au Sénat le 29 octobre dernier, en présence de Fadela Amara, ex secrétaire d'état chargée de la politique de la ville, pour recevoir le prix régional Talent des Cités 2010. Le concours était organisé à Dole par la Boutique de Gestion. La prime va permettre à Marouane de développer son activité. Appuyé dans ses démarches par le Grand Dole, Entreprendre et Réussir et l'ADIE, Marouane a déjà embauché un chauffeur : "Ce qui me manque le plus, c'est de pouvoir développer ma communication" avoue le jeune homme. Son site Internet est en cours de développement. En attendant, pour contacter AIT Transport :

Téléphone : 00 84 72 88 82
marouaneel@hotmail.fr

C'est dans l'air !

Vers un pôle d'excellence sur les services à la personne



Le secteur des services à la personne croît chaque année. Le Grand Dole souhaite structurer l'offre

Nous n'y échapperons pas : avec un vieillissement de la population de plus en plus caractérisé, les services à la personne vont forcément croître dans les années à venir. Le champ des services à domicile couvre un éventail de métiers encadrés par des professionnels formés et qualifiés depuis les services à la famille jusqu'aux services aux personnes dépendantes, en passant par les

"Près de 2 000 personnes du Grand Dole travaillent dans le secteur de la santé"

services à la vie quotidienne. Fort d'atouts importants sur son territoire (poids économique du secteur de la santé, présence d'établissements de formation performants...), le Grand Dole souhaite structurer un pôle d'excellence intercommunal. Une étude va donc débiter pour dessiner les contours de ce pôle, qui devra prévoir un espace d'accueil et d'information, un espace de promotion de la formation et un espace de recherche et d'activités liées aux services à la personne (opérateurs de services, conciergerie d'entreprise...)

Néovia inaugure la zone de Foucherans

Victime de la crise économique qui a frappé l'automobile en 2009, le pôle automobile de Foucherans va accueillir une première enseigne en 2011

Une première entreprise devrait enfin investir le pôle automobile de Foucherans en 2011. Il s'agit de la société Néovia, spécialisée dans la réparation et la vente de pneumatiques agricoles et de génie civil. Actuellement hébergée au Centre d'Activités Nouvelles, l'entreprise devrait construire un bâtiment de 1 000 mètres carrés sur une parcelle de 50 ares : "Aujourd'hui, nous avons cinq points de stockage, avance Marc Chevassu, dirigeant de la société ; on va pouvoir tous les regrouper sur un même site, et avoir une vraie vitrine pour nos occasions, à l'abri." Cinq ans après sa création, Néovia prend ainsi un nouvel envol, espérant encore accroître son dé-

veloppement fort aujourd'hui de cinq salariés : "On répare en moyenne 2 000 pneus par an. Une réparation revient à peu près à 10 ou 15% d'un pneu neuf. Le calcul est vite fait lorsque vous savez qu'un pneu agricole, c'est entre 1 000 et 2000 €, et le prix d'un pneu de génie civil peut monter jusqu'à 15 000 €." Pressé de s'installer, Marc Chevassu

"Un pneu de génie civil neuf peut coûter jusqu'à 15 000 €"

n'en oublie pas qu'il est passé par une pépinière d'entreprises pour grandir : "Nous bénéficions de conditions idéales au centre d'activités nouvelles : un atelier de très bonne qualité, un loyer modéré incluant des services comme Internet, pour débiter c'était vraiment bien." Place désormais à une nouvelle aventure, en totale autonomie.



Néovia répare 2 000 pneumatiques par an

Initiatives

Un passionné ouvre sa brasserie à Tavaux

Créer son entreprise est bien souvent l'assouvissement d'une passion. Celle de Benoît Buisson est réelle et profonde. Brasseur amateur depuis plusieurs années, il est allé au bout de son projet en créant le 23 septembre dernier sa propre brasserie, baptisée

l'Escarboucle. Accompagné dans sa démarche par Entreprendre et Réussir et dans sa recherche de locaux par le service développement économique du Grand Dole, Benoît Buisson est aujourd'hui fier de pouvoir proposer une gamme de 7 bières artisanales dans son atelier tavellois. A découvrir sur www.brasserielescarboucle.fr

La zone des Epenottes poursuit sa révolution

Après Décathlon et Ikobana, la zone des Epenottes poursuit son développement. Doras, Norauto, et Lidl sont venus grossir la zone, ainsi que plusieurs enseignes le long de la galerie commerciale face à Intermarché. La Commission Départementale d'Aménagement

Commercial a en outre autorisé le 6 septembre dernier la création d'un nouvel ensemble de 1 255 mètres carrés face à Culture Vélo ; La Vie Saine (alimentation biologique), Caves Maurin (vente de boissons), Emile Bec (petite restauration) et une activité d'audioprothésiste devraient y prendre place en 2011.

La régie de quartier des Mesnils s'installe au CAN

Depuis le 2 août 2010, le centre d'activités nouvelles héberge la toute nouvelle régie de quartier des Mesnils Pasteur



Les salariés de la régie sont tous issus du quartier des Mesnils Pasteur

Nouvelle venue au sein du Centre d'Activités Nouvelles, la régie de quartier a posé ses valises le 2 août dernier. Cette structure associative, souhaitée par la ville de Dole, intervient sur le quartier des Mesnils Pasteur sur des missions d'entretien, de propreté urbaine et d'embellissement du quartier. La mayonnaise a rapidement pris, puisque la régie est déjà composée de 11 salariés : "L'objectif est d'associer les habitants des Mesnils à tous les niveaux de la fusée, confie Marie Hurlimann, directrice ; tous les salariés sont issus du quartier, ainsi que les administrateurs de la régie." C'est sans doute ce qui fait le succès du dispositif, que Marie Hurlimann qualifie d'"outil de médiation" entre les habitants et les élus de la ville de Dole.

Des tondeuses à hydrogène, en partenariat avec Mahytec

Bien ancré au CAN, la régie a commencé à développer des partenariats avec les entreprises de la pépinière. C'est ainsi qu'en collaboration avec Mahytec (créateur de réservoirs de stockage d'hydrogène), des tondeuses à hydrogène pourraient équiper la flotte de la régie en 2011 : "C'est un des avantages du CAN, avance Marie Hurlimann, même si nous savons qu'il nous faudra être au cœur du quartier à terme." En attendant, la régie peut grandir sereinement.

La vie après le CAN

Entre la société Territoire Energie et la SAS Noiroit 2M, il y avait peu de chance que les chemins se croisent. Pourtant, ils cohabitent aujourd'hui dans les mêmes locaux ! Le Centre d'Activités Nouvelles (CAN) a en effet rapproché les deux structures. Locataire du CAN depuis 2007, Jean-Philippe Sleboda - ingénieur-conseil en énergie - a pris son envol fin 2009 et acheté ses propres locaux rue Général Lachiche à Dole. Des locaux bien trop grands pour sa petite structure employant un apprenti et une assistante de direction. Au CAN, c'est tout l'inverse : début 2010, tous les bureaux sont occupés, et les services du Grand Dole n'ont rien à proposer à Marc Noiroit, qui crée son entreprise de maîtrise d'oeuvre. Ils suggèrent alors aux deux entrepreneurs de se rencontrer. Le contact passe, et ils trouvent rapidement un accord : en juin 2010, Marc Noiroit rejoint Jean-Philippe Sleboda dans ses locaux. Depuis, les deux structures cohabitent à merveille. Mieux, des espoirs de collaborations sont en train de naître : "On se cherche encore un peu, avoue Jean-Philippe Sleboda, car lui a une activité tournée vers le particulier, alors que ma cible est plutôt institutionnelle ; mais il nous est déjà arrivé de nous entraider sur certains dossiers techniques". Un bel exemple qui montre que le CAN, plus qu'une pépinière d'entreprises, est d'abord un lieu de rencontre et d'entraide.

En bref

Innovia

La SOCAD se rapproche du site Concessionnaire de la zone d'activité Innovia, la SOCAD, basée à Lons, a opté dernièrement pour un rapprochement avec la zone d'activités qu'elle aménage sur le secteur de Tavaux-Damparis. Un bureau a donc été mis à disposition de Sylvie Mille, responsable développement commercial du site Innovia.

Prochainement

Des panneaux photovoltaïques sur les toits du bâtiment Le CAN va prochainement être chapeauté par 88 panneaux photovoltaïques. Le Grand Dole finance l'opération, qui va permettre de produire une électricité équivalente à la consommation de sept logements annuels. La totalité sera revendue à EDF, et rapportera 8 000 € par an, tout en économisant le rejet de 11 tonnes de CO2 chaque année.

Changement de dénomination

Actesur devient GPS C'est une deuxième vie qui débute pour l'ex société Actesur. Désormais dénommée GPS, l'entreprise mise sur le développement d'actions dans le domaine de l'aide à la personne et notamment l'accompagnement des auxiliaires de vie auprès des personnes âgées, dépendantes ou handicapées. Infos : www.gps-prevention.com

Déménagement

Mahytec s'agrandit Un vrai petit jeu de chaises musicales ! En plein développement, la société Mahytec se sentait à l'étroit dans ses deux ateliers de 164 mètres carrés. Une réorganisation du CAN a donc été opérée, grâce à l'entreprise CALAO qui a accepté de bouger pour mieux optimiser l'espace. Mahytec dispose désormais de trois ateliers, et une surface de près de 500 mètres carrés. La société spécialisée dans l'étude, la production et la commercialisation de systèmes de stockage d'énergie emploie une dizaine de salariés.

Bienvenue

Green Box s'installe L'agence Green Box, c'est l'association de trois amis qui ont passé des heures ensemble sur les bancs du lycée et qui ont décidé de se retrouver pour travailler ensemble. Léo Bonnin, Yann Martin et Jonathan Lamy sont donc les nouveaux locataires du CAN. L'agence propose de l'accompagnement de projet, ainsi que des offres de prestations en communication (stratégie, graphisme, site Web). Le tout avec une forte sensibilité écologique. Infos : www.green-box.fr