



GRAND DOLE

Communauté d'agglomération

Place de l'Europe
BP 458 - 39109 DOLE CEDEX
Tel 03.84.79.78.40
Fax 03.84.79.78.43
info@grand-dole.fr
www.grand-dole.fr

Référence

N°GD 34/21

Objet

Acquisition de terrain à
Mme FERRET et M. SCHATZ

Secrétaire de séance

Jean-Luc BONIN

Rapporteur :

Dominique TRONCIN

Conseil Communautaire

08 avril 2021

Dole - 18h30

DÉLIBÉRATION

Nombre de conseillers en exercice : 84

Nombre de délégués titulaires ou suppléants présents : 73

Nombre de procurations : 8

Nombre de votants : 81

Date de la convocation : 1^{er} avril 2021

Date de publication : 16 avril 2021

Délégués présents (titulaires et éventuellement suppléants) :

D. Bernardin, P. Blanchet, J.L Bonin, A. Borneck, C. Bourgeois-République, S. Calinon, S. Champanhet, J.P Chapin, G. Chauchefoin, C. Chautard, B. Chevaux, J.L Croiserat, J.P Cuinet, J.M Daubigney, F. David, I. Delaine, C. Demortier, A. Diebolt, A. Douzenel, G. Fernoux-Coutenet, J.P Fichère, J.B Gagnoux, T. Gauthray-Guyenet, D. Germond, D. Gindre, G. Ginet, I. Girod, N. Gomet, J. Gruet, O. Gruet, B. Guerrin, H. Guibelin, M.R Guibelin, M. Henry, M. Hoffmann, P. Jacquot suppléé par S. Kedziora, G. Jeannerod, N. Jeannet, C. Labourot, O. Lacroix, J. Lagnien, J.P Lefèvre, J.L Legrand, J. Lepetz, I. Mangin, S. Marchand, C. Mathez, A. Mathiot, M. Mbitel, O. Meugin, D. Michaud, C. Millier, M. Mirat, C. Monneret, C. Nonnotte-Bouton, E. Pauvret, J. Péchinot, A. Pernoux, H. Prat, L. Rabbe, J.M Rebillard, C. Riotte, J.C Robert, J.Y Roy, T. Ryat, E. Saget suppléé par Y. Besson, P. Sancey, J.M Sermier, G. Soldavini, J. Stolz, D. Troncin, P. Verne, J. Zasempa.

Délégués absents ayant donné procuration :

P. Antoine à J. Gruet, M. Berthaud à S. Champanhet, A. Callegher à J.M Daubigney, F. Dray à N. Jeannet, A. Hamdaoui à D. Bernardin, P. Jaboviste à J. Péchinot, L. Jarrot-Mermet à H. Prat, F. Rigaud à C. Monneret.

Délégués absents non suppléés et non représentés :

C. Jeanneaux, J. Pannaux, P. Viverge.

Madame Thérèse FERRET et Monsieur Pierre SCHATZ sont propriétaires du terrain cadastré section ZD n° 77 d'une superficie de 2 100 m² situé chemin des Babylones, lieudit aux Cambrayes, à Dole.

Au cours du mois de février, ils ont fait part à la Communauté d'Agglomération du Grand Dole de leur souhait de vendre cette parcelle. Cette dernière est classée en zone NZ du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal, c'est-à-dire dédiée aux aires de grand passage, aires d'accueil des gens du voyage et terrains familiaux destinés à l'habitat des gens du voyage.

C'est ainsi que la Communauté d'Agglomération du Grand Dole dans le cadre de sa compétence « aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux » a été amenée à exprimer le souhait de se porter acquéreur de la parcelle de Madame FERRET et Monsieur SCHATZ, afin de répondre à une demande de plus en plus importante de certaines familles qui ont à cœur de se sédentariser.

Après de nombreux échanges, les parties se sont entendues sur un prix de vente de 90 000 euros.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** l'acquisition à Madame FERRET et Monsieur SCHATZ de la parcelle cadastrée section ZD n°77 sise aux Cambrayes à Dole,

- **PRÉCISE** que cette acquisition sera réalisée moyennant le prix de 90 000 euros,
- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'acte à intervenir.

Fait à Dole,
Le 08 avril 2021,
Le Président, Jean-Pascal FICHÈRE,



Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Direction Pilotage et Coordination
- Pôle Moyens Ressources / Direction des Finances
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle AAT / Direction de l'Urbanisme et de l'Habitat
- Etude LEGATIS Notaires, 34 Avenue Northwich, 39100 Dole
- Mme Thérèse FERRET et M. Pierre SCHATZ, 24 chemin des Babylones, 39100 Dole

**Acquisition d'une parcelle à Mme FERRET
et M. SCHATZ**

