



## **DÉLIBÉRATION**

Nombre de conseillers en exercice : 84  
Nombre de délégués titulaires ou suppléants présents : 59  
Nombre de procurations : 14  
Nombre de votants : 73  
Date de la convocation : 10 décembre 2021  
Date de publication : 24 décembre 2021

### **GRAND DOLE**

Communauté d'agglomération

Place de l'Europe  
BP 458 – 39109 DOLE CEDEX  
Tel 03.84.79.78.40  
Fax 03.84.79.78.43  
info@grand-dole.fr  
www.grand-dole.fr

#### **Référence**

N°GD 147/21

#### **Objet**

Cession de terrain à la  
Société BRILLANT ISOL

#### **Secrétaire de séance**

Jean-Paul CHAPIN

#### **Rapporteur :**

Claire BOURGEOIS-  
RÉPUBLIQUE

#### **Conseillers présents (titulaires et éventuellement suppléants) :**

P. Antoine, D. Bernardin suppléé par S. Duthu, P. Blanchet, N. Burtin, C. Bourgeois-République, S. Calinon, A. Callegher, S. Champanhet, J.P. Chapin, G. Chauchefoin, C. Chautard, B. Chevaux suppléé par C. Clairotte, J.L. Croiserat, J.M. Daubigney, F. David, I. Delaine, A. Diebolt, A. Douzenel, F. Dray, G. Fernoux-Coutenet, J.P. Fichère, J.B. Gagnoux, D. Gindre, J. Gruet, O. Gruet, B. Guerrin, H. Guibelin, M.R. Guibelin, A. Hamdaoui, M. Henry, M. Hoffmann, G. Jeannerod, N. Jeannet, C. Labourot, J. Lagnien, J.P. Lefèvre, J.L. Legrand, J. Lepetz, I. Mangin, S. Marchand, C. Mathez, O. Meugin, D. Michaud, C. Millier, M. Mirat, C. Nonnotte-Bouton, J. Pannaux, E. Pavvret, J. Péchinot, A. Pernoux, J.M. Rebillard, J.C. Robert, J.Y. Roy, T. Ryat, P. Sancey, G. Soldavini, J. Stolz, H. Thevenin, P. Verne.

#### **Conseillers absents ayant donné procuration :**

M. Berthaud à I. Mangin, A. Borneck à A. Hamdaoui, J.P. Cuinet à S. Champanhet, C. Demortier à J. Péchinot, T. Gauthray-Guyenet à S. Calinon, D. Germond à C. Nonnotte-Bouton, I. Girod à J.B. Gagnoux, P. Jaboviste à S. Marchand, M. Mbitel à N. Jeannet, C. Monneret à J.M. Daubigney, F. Rigaud à A. Callegher, C. Riotte à J.L. Croiserat, P. Roche à J. Gruet, D. Troncin à G. Soldavini.

#### **Conseillers absents non suppléés et non représentés :**

J.L. Bonin, G. Ginet, N. Gomet, P. Jacquot, L. Jarrot-Mermet, C. Jeanneaux, O. Lacroix, A. Mathiot, H. Prat, E. Saget, P. Viverge.

En juillet 2020, Monsieur Labinot HAXHIMUSTAFA, gérant de la société BRILLANT ISOL a acquis la parcelle cadastrée section AK n° 167 d'une superficie de 2 500 m<sup>2</sup> dans la zone d'activités intercommunale de Rochefort-sur-Nenon sur laquelle sont implantés ses nouveaux locaux.

Aujourd'hui dans la continuité de son développement, la société BRILLANT ISOL souhaite acquérir la parcelle qui jouxte leur propriété et cadastrée section AK n° 168 d'une surface de 2 558 m<sup>2</sup> moyennant le prix de 10 euros /m<sup>2</sup> hors taxe auquel s'ajoute une TVA sur marge.

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- **APPROUVE** la vente à la société BRILLANT ISOL de la parcelle cadastrée section AK n° 168 sise à Rochefort-sur-Nenon d'une superficie de 2 558 m<sup>2</sup>,
- **PRÉCISE** que cette vente sera réalisée moyennant le prix de 10 €/m<sup>2</sup> hors taxe auquel s'ajoute une TVA sur marge,
- **PRÉCISE** que toute personne physique ou morale pourra se substituer à la société BRILLANT ISOL dans le respect des engagements mentionnés ci-dessus, aucune modification ne pouvant être apportée aux conditions initiales,

- **AUTORISE** Monsieur le Président à signer le compromis de vente et l'acte de vente à intervenir.

Fait à Tavaux,  
Le 16 décembre 2021,  
Le Président, Jean-Pascal FICHÈRE,

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Direction Pilotage et Coordination
- Pôle Moyens Ressources / Direction des Finances
- Pôle AAT / Direction du Développement Économique
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Etude Barthen Ruiz Vandel – 8 rue Joseph Thoret, 39100 Dole
- Brillant Isol – rue des Métiers ZAE, 39700 Rochefort-sur-Nenon



**CESSION DE TERRAIN A LA SOCIETE  
BRILLANT ISOL**

