

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS du Conseil Communautaire du Grand Dole

Séance du jeudi 6 juillet 2023
Saint-Aubin - 18H30

Président : Monsieur Jean-Pascal FICHERE
Secrétaire de séance : Monsieur Alain DIEBOLT

Nombre de conseillers en exercice : 84
Nombre de conseillers titulaires ou suppléants présents : 65
Nombre de procurations : 14
Nombre de votants : 79
Date de la convocation : 29 juin 2023
Date de publication : 13 juillet 2023

Conseillers présents

FICHERE Jean-Pascal	BERNARDIN Daniel	BREMOND Gabriel
MICHAUD Dominique	CHEVAUX Bruno	RIOTTE Christine
BOURGEOIS-REPUBLIQUE Claire	ROBERT Jean-Claude	CHAPIN Jean-Paul
DAUBIGNEY Jean-Michel	LACROIX Olivier	JEANNEROD Georges
JEANNET Nathalie	GINDRE Denis	DIEBOLT Alain
MEUGIN Olivier	VERNE Pierre	PANNAUX Joël
GUERRIN Bernard	CHAUCHEFOIN Gérard	HENRY Micheline
SOLDAVINI Grégory	CHAUTARD Christophe	GUIBELIN Hervé
FERNOUX-COUTENET Gérard	CHAMPANHET Stéphane	MILLIER Cyril
LEFEVRE Jean-Philippe	CUINET Jean-Pierre	VIVERGE Patrick
GAUTHRAY-GUYENET Thierry	DEMORTIER-BLANC Catherine	DAVID Françoise
ROY Jean-Yves	DOUZENEL Alexandre	LABOUROT Céline
CALINON Séverine	DRAY Frédérique	GRUET Olivier
CROISERAT Jean-Luc	GERMOND Daniel	SANCEY Pascal
GUIBELIN Marie-Rose	GIROD Isabelle	PERNOUX Annie
HOFFMANN Maurice	GOMET Nicolas	GINET Gérard
LEPETZ Joëlle	HERRMANN Nadine	CALLEGHER Aline
MANGIN Isabelle	JABOVISTE Philippe	LEGRAND Jean-Luc
RYAT Thomas	JARROT-MERMET Laëtitia	LAGNIEN Jacques
STOLZ Julien	MARCHAND Sylvette	
THEVENIN Hélène	PRAT Hervé	
TRONCIN Dominique	REBILLARD Jean-Michel	

Conseillers suppléés

BLANCHET Philippe suppléé par STEFANUTTI David
JACQUOT Patrick suppléé par KEDZIORA Sandrine

Conseillers absents ayant donné procuration

MONNERET Christophe donne procuration à DAUBIGNEY Jean-Michel
GAGNOUX Jean-Baptiste donne procuration à FICHERE Jean-Pascal
PECHINOT Jacques donne procuration à MANGIN Isabelle
MATHIOT Agnès donne procuration à GINDRE Denis
ANTOINE Patricia donne procuration à BOURGEOIS-REPUBLIQUE Claire
BERTHAUD Mathieu donne procuration à CHAMPANHET Stéphane
DELAINE Isabelle donne procuration à MARCHAND Sylvette
GRUET Justine donne procuration à DRAY Frédérique
HAMDAOUI Ako donne procuration à HERRMANN Nadine
MBITEL Mohamed donne procuration à DEMORTIER-BLANC Catherine
MIRAT Maryline donne procuration à CUINET Jean-Pierre
NONNOTTE-BOUTON Catherine donne procuration à JEANNET Nathalie
ROCHE Paul donne procuration à GIROD Isabelle
RIGAUD Fabien donne procuration à CALLEGHER Aline

Conseillers absents non suppléés et non représentés

BONIN Jean-Luc	SAGET Emmanuel
PAUVRET Emeric	JEANNEAUX Cyriel
MATHEZ Christian	

Objet : Projet de modification du PSMV – EHPAD Saint Joseph

Rapporteur : Monsieur Dominique MICHAUD

Le secteur sauvegardé de la Ville de Dole a été créé et délimité le 23 juin 1967. Appelé désormais Site Patrimonial Remarquable (SPR), il est doté d'un document d'urbanisme et de protection patrimoniale spécifique appelé Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV), approuvé par décret en Conseil d'Etat, le 27 décembre 1993. Ce dernier a fait l'objet d'une modification partielle le 19 février 2003. Le Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur fait actuellement l'objet d'une révision engagée par arrêté préfectoral du 14 septembre 2016.

Par délibération n° DCC-2023-021 du 23 mars 2023, et pour des questions de délais ne s'inscrivant pas dans la temporalité de la révision globale, la Communauté d'agglomération du Grand Dole a toutefois parallèlement approuvé le principe d'une modification du PSMV qui consiste à permettre le maintien et l'évolution de l'EHPAD Saint Joseph situé avenue Jacques Duhamel à Dole en modifiant l'emprise constructible pour accueillir la nécessaire extension de l'établissement.

Ce projet prévoit notamment l'augmentation de la capacité d'accueil de cet établissement en réalisant la restructuration et mise aux normes des bâtiments existants, en modernisant les installations, en construisant une extension au sud-ouest de la parcelle et en fluidifiant les circulations horizontales et verticales pour une meilleure prise en compte des handicaps.

Par arrêté du 16 mai 2023, le préfet a porté engagement de la modification du PSMV de Dole.

La Commission Locale du Site Patrimonial Remarquable (CLSPR) du 15 juin 2023 s'est réunie en collégiale et a validé le projet de modification.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,
APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE :

- **D'APPROUVER** la validation du projet de modification du Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur,
- **DE SOLLICITER** les services de l'Etat et notamment la Direction Régionale des Affaires Culturelles de Bourgogne Franche-Comté pour la poursuite de la procédure,
- **D'AUTORISER** Monsieur le Président à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à signer tout document y afférent.

SCRUTIN	POUR : 79	ABSTENTION(S) : 0
	CONTRE : 0	NE SE PRONONCE PAS : 0
	DONT 14 PROCURATION(S)	

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle Moyens et Ressources/Finances
- Pôle Aménagement et Attractivité du Territoire/Urbanisme et Habitat
- Préfecture du Jura
- Ville de Dole
- Direction Régionale des Affaires Culturelles Bourgogne Franche-Comté
- UDAP du Jura

*Fait à Saint-Aubin, le 6 juillet 2023.
Pour extrait certifié conforme,
Le Président,*

Jean-Pascal FICHERE.

